

Domaine Saint Jean de Chépy : un lieu d'Exception, hors du temps



Supplément spécial de 8 pages pour (re)découvrir ce lieu spécialisé en accueil d'événements d'entreprises et de particuliers, à Tullins.

ENTREPRISE

L'équipe du Domaine s'agrandit !

P. 2



Photo Alexandre Benoit

PRESTATIONS

La restauration continue de se développer.

P. 5



VIE DU LIEU

De nouveaux espaces prêts à vous accueillir.

P. 4



ARTCHÉPY

D'ambitieux projets pour la décennie.

P. 6



Œuvre de Jérôme BAYET / Photo Agne

L'ENTREPRISE ET L'ÉQUIPE

Une entreprise à taille humaine

Une aventure familiale et entrepreneuriale

L'histoire commence en 1999, lorsqu'Henri Martinenghi découvre ce lieu situé à vingt minutes de Grenoble, près de Tullins, et en fait l'acquisition. A la suite d'importants travaux de rénovation et de construction, l'entreprise ouvre ses portes fin 2000. Henri, le père, et Philippe, le fils en assurent alors la création et le

développement, jusqu'à une transmission effectuée en 2012, à l'issue de laquelle ce dernier prend les rênes de l'entreprise. ■

Henri Martinenghi (à droite) et son fils Philippe, actuel PDG du Domaine.



Une équipe durable, fidèle, engagée... qui s'agrandit !

Structure à taille humaine le Domaine porte, depuis 2001, un soin tout particulier à l'écoute de ses clients avec sincérité, discrétion, générosité et

professionnalisme. Les collaborateurs de l'équipe du Domaine apportent tout leur savoir-faire et leur créativité pour garantir la réussite des événements

accueillis, du plus confidentiel au rassemblement de plusieurs centaines de personnes. D'une toute petite équipe, le Domaine est passé à 9 salariés aujourd'hui. Un signe que l'entreprise

cherche encore et toujours à se développer et s'en donne les moyens. ■



De gauche à droite – Victoria QUENCEZ (Commis de cuisine), Camille VEYRES (Communication) ; Fabienne VICAT (Organisation et restauration) ; Sandra POURTALES (Développement commercial et marketing), Philippe MARTINENGHI (Président Directeur Général), Jade BARRUEL (Chef Cuisinier), Sophie DUFOUR (Service restauration, Gardiennage), Brigitte COCHET (Administratif et financier), Gabriel SECONDINO (Logistique et Entretien). **Photo : Alexandre Gelin**

CONCEPT

Donnez sens à vos événements !



Laissez votre imagination prendre le pouvoir : le Domaine vous appartient le temps de votre événement.

Unique en son genre, le Domaine offre – depuis près de 20 ans - une plateforme de création d'événements d'entreprises et de particuliers en Auvergne - Rhône-Alpes, privatisable selon les souhaits. Son concept ? Le « clé en main » : proposer un accompagnement et un conseil personnalisés dans la conception et l'organisation d'événements, afin de créer, avec et pour ses clients, un moment hors-du-commun. Son expérience, son équipe soudée et

attentive, son esprit d'ouverture et d'innovation, composeront la prestation la plus adaptée à la demande.

Le Domaine propose à ses clients l'opportunité d'associer leur image et de **partager ses valeurs**. Objectif : conférer à leurs événements une originalité et une authenticité, construites autour des notions de **Patrimoine**, de **Culture**, d'**Art**, de **Nature** et de **Bien-Être**. Proposer des événements qui ont du sens et font sens. ■

L'ENTREPRISE EN QUELQUES CHIFFRES

Le Domaine Saint Jean de Chépy c'est pour l'année 2019 :

- CA prévisionnel 2019 : **770K€ HT**
- **150 événements** (événementiels d'entreprises et séminaires, mariages, rassemblements familiaux, associations...)
- Un référencement d'une **quinzaine de prestataires dans l'événementiel**
- Une sélection de **20 partenaires locaux circuit court**
- Une équipe de **9 salariés** permanents, et jusqu'à 30 personnes selon les événements
- **15 000 personnes** accueillies (clients, visiteurs)
- **1 800 personnes** : nombre record de personnes accueillies sur un événement
- Un parc arboré de **10 hectares**
- **60 sculptures** exposées à ciel ouvert au sein du parc
- **8 000 repas** servis



Un des salons du Château, alliant histoire et modernité grâce à son équipement high-tech.



Un cadre idyllique pour vos réceptions et photographies de mariage.



Conférence sous le chapiteau accueillant près de 250 personnes.

LE LIEU

Un lieu d'art, d'histoire et de nature



L'Orangerie du Domaine, restaurée en 2017, avec, aux premier et second plans, les œuvres de Raymond Jaquier et d'Yves Guerin.

Lieu unique, le Domaine comprend notamment un Château, ancienne maison forte du XIII^{ème} siècle, jadis la résidence d'été et le rendez-vous de chasse des seigneurs de Tullins et de St Quentin.

Au sein de ses murs se trouve un véritable trésor, redécouvert dans les années 1970 par les anciens propriétaires du Domaine : la Voûte Céleste, fresque unique au monde datant de 1609... Classée Monument Historique, elle fut restaurée en 1977.

Autre vestige du passé et toujours en activité : une turbine Beylier du XIX^e alimentée par le canal de la Fure qui porte en elle les traces de l'époque de la Houille Blanche.

Autour du site s'étend un parc arboré de 10 hectares, écrin de biodiversité et d'art où trônent une soixantaine d'œuvres de grands artistes contemporains, mais également le rucher d'entreprises, le potager bio, la passerelle vers l'infinie nature...

De profondes rénovations opérées au fil des années

Soucieux de toujours mieux accueillir ses clients en leur proposant des équipements de qualité

et adaptés et portant une attention particulière à faire (re)vivre son patrimoine, le Domaine Saint Jean de Chépy investit chaque année dans le développement de ses espaces ou la rénovation d'équipements existants. Attaché à donner son soutien aux entreprises locales et du territoire, le Domaine leur confie la plupart des travaux qui sont effectués. Ces opérations de modernisation et de rénovation permettent ainsi au lieu d'être en accord avec son temps, tout en restant dans l'esprit d'authenticité et simplicité qui le caractérise.

« Ici nous recherchons la simplicité, ce qui n'empêche pas la quête et la mise en valeur du Beau ».

Espace Château

- Rénovation / réaménagement des espaces de réception, salons, chambres

- Création du « jardin extraordinaire » (jardin potager biologique)

- Restauration de l'Orangerie (avec le soutien du Département de l'Isère et de l'Europe à travers le projet LEADER)

- Réactivation de la turbine
- Travaux de rénovation opérés

dans la partie Nord du Château.

Espace Granges des Prés et extérieurs

- Rénovation des extérieurs et des hébergements attenants au complexe de réception

- Création et installation de la toute première Oasis bleue
- Mise en valeur des 60 œuvres exposées au cœur du parc avec l'installation d'un éclairage LED. ■

ZOOM SUR...

Une seconde partie du château s'ouvre aux professionnels et particuliers

Cet automne, des travaux ont été entrepris entre les murs de la partie Nord du Château, permettant l'aménagement de **nouveaux espaces, dont un salon, et un second office de cuisine** : le Château dispose ainsi désormais de 5 espaces d'accueil / salons, soit une capacité globale de plus de **200 m2**. Ces aménagements permettent d'assurer de nouvelles demandes en restauration dans le cadre d'événements familiaux ou associatifs, de séminaires ou de repas d'affaires pour une capacité d'une quarantaine de personnes.



Nouveau salon aménagé au Château, disponible dès maintenant pour l'accueil de groupes.

PRESTATIONS

Un lieu et un savoir-faire au service de chaque événement

Gâce à un savoir-faire acquis par des années d'expérience, le Domaine Saint Jean de Chépy et son équipe sont en capacité de prendre en charge l'organisation complète de votre événement, soit : la conception, la location d'espaces, la restauration, l'hébergement, les activités (sportives, culturelles et environnementales), les animations...

Quel que soit le nombre de convives, le Domaine met à disposition plusieurs espaces adaptés à la demande :

- Au **Château**, **5 salons de caractère** accueillent petits et moyens groupes pour séminaires, repas d'affaires, ou réunions de famille.
- Au cœur du parc, « **Granges des Prés** » offre un complexe de réception entièrement conçu en

bois et modulable, lui permettant ainsi de recevoir petits groupes en séminaire ou événement de taille (pour une capacité entre 160 et 350 personnes).

- Dans son prolongement, la **halle couverte**, à proximité de la piscine extérieure et disposant d'une vue imprenable sur le parc et ses sculptures, peut être utilisée le temps d'un cocktail ou d'un apéritif.

- Le **Chapiteau** accueille cérémonies ou cocktails jusqu'à 300 personnes.

- **Hébergement** : 4 chambres spacieuses au Château, 8 lodges au sein du parc. ■

Le complexe Granges des Prés, un espace de 600m² pour l'accueil de vos réceptions, séminaires, événements d'entreprises.



UNE CUISINE DE SENS ET DE GOÛT

Le Domaine est **spécialisé en restauration de groupes (de 2 à 500 personnes)** ; en réponse à la demande croissante ainsi qu'à sa volonté de proposer un service optimisé et de pouvoir s'adapter à la demande du client, en lui proposant une prestation sur-mesure.

Chef à demeure au Domaine, Jade Barruel propose une cuisine **essentiellement faite maison, à base de produits frais, de saison et locaux**, rigoureusement sélectionnés. L'approvisionnement se fait essentiellement chez des producteurs de la commune ou de la région, référencés depuis plusieurs années. Une démarche en continuité avec les valeurs de l'entreprise (favoriser les circuits courts et participer au développement économique local).

Le chiffre : 8000 repas servis / an (séminaires, journées d'études, mariages, réceptions familiales...).

Afin de répondre à une demande et à une activité toujours plus fortes, des travaux d'aménagement et d'agrandissement de l'espace cuisine sont en cours actuellement.



ANIMATIONS

Qu'il s'agisse d'une activité « team-building », d'un rassemblement familial ou d'une animation en soirée, le Domaine vous propose grâce à ses partenaires des activités diverses, qui étonneront vos convives !

- Activités « Art et Culture »
- Course d'orientation « made in Chépy »
- Challenge connecté « à la découverte de Saint Jean de Chépy », en partenariat avec Diverty Events (Grenoble)
- Challenges ludiques et sportifs
- Soirées thématiques (cinéma, soirée « augmentée » ...)
- Découverte du patrimoine régional
- Activités bien-être : sophrologie, yoga, « détox » numérique
- Escape game à ciel ouvert, proposé en association avec Escape One (Voiron)



Le Domaine organise également lui-même ses propres événements tout au long de l'année : salons, soirées dégustations, dîners-concerts, soirées thématiques... et bien plus encore !

ART ET CULTURE

(Pour un) Art monumental à ciel ouvert

Outre son activité économique, le Domaine Saint Jean de Chépy est un acteur de la promotion de la création contemporaine en Auvergne - Rhône-Alpes, à travers les actions menées par l'association ArtChépy. Un rôle amené à se renforcer dans la décennie à venir avec la mise en œuvre d'un projet d'envergure.

ArtChépy est en charge de toutes les manifestations et animations culturelles organisées au Domaine Saint Jean de Chépy, notamment des Rencontres, programmées tout au long de l'année. Elle organise également chaque été depuis 2008 un Symposium de sculpture, événement qui a acquis au fil des années une certaine reconnaissance auprès des collectivités et du public.

Plus de 10 ans après sa création, l'association souhaiterait passer un nouveau cap en développant un projet ambitieux pour la décennie 2020-2030 : créer une œuvre monumentale et collective au centre de la grande prairie, espace de 4 hectares compris dans le parc du Domaine, que celui-ci souhaite ouvrir au public à partir de 2020.

S'ajoutant aux trois sculptures réalisées dans le cadre du Symposium, cette œuvre serait le résultat de la collaboration de 10 artistes, un chaque année, réunis autour de la thématique de l'eau, source de vie et liée à l'activité industrielle du territoire.

Quand la culture rejoint la nature

Avec ce projet mêlant art et enjeux de demain (la thématique de l'eau), les actions en faveur de la culture menées au Domai-



L'artiste Isabelle Valfort en pleine création. Photo Agne

ne rejoignent son engagement pour la nature/ biodiversité et prennent toute leur cohérence l'une vis-à-vis de l'autre. Cet écrin de nature préservé dans lequel seront exposées de nouvelles œuvres offrira ainsi aux visiteurs la possibilité de se reconnecter à leur environnement naturel et intérieur ; confirmant l'ambition du lieu de devenir une véritable zone de déconnexion et de bien-être.

Programmation 2020

25 janvier : Concert « Les Allées Chantent », initiative portée par le Département de l'Isère

17 mars : Rencontre culturelle avec Jean-Michel Asselin (journaliste, écrivain et alpiniste)

1^{er} mai : Journées Portes Ouvertes du Domaine Saint Jean de Chépy

22 juin : Rencontre culturelle - Concert extérieur et Feu de la Saint Jean

Fin Juillet - début août : 13^e

Symposium de sculpture
Pour suivre l'actualité de l'association : www.art.chepy.net

**Vous souhaitez investir et vous investir dans des projets porteurs de sens et de valeurs ?
Offrir à vos salariés / collaborateurs des moments privilégiés dans un lieu d'exception où se mêlent art, patrimoine, nature et bien-être ?
Engagez-vous auprès d'ArtChépy et Bleu comme Demain !**

Les partenaires d'ArtChépy

NATURE ET BIEN-ÊTRE

Une entreprise engagée pour l'homme et son environnement

Le Domaine Saint Jean de Chépy a joué un rôle dans l'histoire du territoire et porte en lui la trace du passage des hommes et des différentes utilisations qui en ont été faites au fil des siècles.

S'ancrer dans le territoire local, favoriser les circuits courts a ainsi été perçu comme une évidence pour l'entreprise, qui fait jouer les acteurs locaux dans toutes les strates de son activité. **Cohérence aussi avec le lieu**, refuge biodiversité, qui a incité le Domaine à s'engager dans une démarche de **développement durable** et de se doter d'une vision à long terme dans le respect de l'environnement, de l'équipe salariée et de ses fournisseurs pour offrir à ses clients des événements qui font sens.

« Nous nous efforçons de développer et d'entretenir un écosystème dans une stratégie durable avec toutes les parties prenantes de nos entreprises et association. »

Cet engagement sociétal et environnemental, à travers lequel le Domaine montre l'exemple, a été jalonné par la participation aux Trophées suivants :

- **2015** : Trophée Innovation et Tourisme Rhône-Alpes
 - **2015** : Trophée « Coup de cœur » Développement durable – CPME 38
 - **2016** : Trophée RSE* Rhône-Alpes
 - **2017** : Médaille du tourisme décernée par le Ministère de l'Economie
 - **2018** : Trophée entreprise dynamique du territoire voironnais par le Dauphiné Libéré
- * *Responsabilité sociétale des entreprises*

« Ici c'est local, humain, responsable, naturel, culturel, inspirant. »

Philippe MARTINENGI



L'Oasis bleue et ses vingt ruches, parrainées par des entreprises locales.

« Préserver la patrimoine naturel » avec Bleue comme demain



Conscient de la richesse naturelle que représente son parc de 10 hectares – zone naturelle protégée, le Domaine a choisi très tôt de s'orienter vers une démarche de développement durable avec la création, en 2014, d'un rucher partagé parrainé par des entreprises.

En 2018, un véritable tournant s'opère avec la création de la société « **Bleue comme demain** ». Co-fondée et installée au Domaine, cette dernière agit pour la sauvegarde de la biodiversité et sensibilise les salariés d'entreprises de la région Auvergne - Rhône-Alpes à cette question à travers l'installation d'Oasis bleues, comprenant des ruches-troncs parrainées par des entreprises ainsi que des arbres mellifères et pollinifères. Pour ce faire, l'entreprise s'est entourée de géobiologues, pépiniéristes, paysagistes, agriculteurs... La première Oasis fut installée dans la grande prairie du Domaine en hiver 2018.

Œuvrer pour sa transition énergétique

Sur le plan de l'énergie, le Domaine montre l'exemple également à travers le projet de **réactivation de la turbine du Château** afin de produire de l'énergie hydraulique, et l'**installation de lumières LED** afin d'éclairer la soixantaine d'œuvres du Chant des sculptures.

Deux initiatives portées en 2019 qui marquent la volonté de l'entreprise d'opérer, en partie, une transition énergétique.

Les parrains de l'Oasis Bleue

De belles histoires sont nées ICI...

Commencez la vôtre



Photo utopiaphoto



Photo 1628films - Hervé Doulat



Photo Damien Chaboud

Domaine
Saint-Jean
de **Chepy**

Donnez sens à vos événements

Idéalement situé à l'épicentre Lyon - Valence - Chambéry
À 20 mn de Grenoble, sens contraire des bouchons
À 5 mn de l'autoroute A49, sortie 11

